

IV. Acțiunile furnizorilor în vederea efectuării lucrărilor de acces pe proprietatea publică/privată

| Efectuarea lucrărilor de instalare, demontare și transfer a rețelelor de comunicații electronice pe proprietatea publică/privată | | | | | | |
|--|--|---|---|---|---|----------------------|
| Nr. | Acțiune | Solicitant (De la) | Respondent (Către) | Informații suplimentare | Termen | Temei legal |
| 1. | transmiterea unei notificări privind efectuarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică/privată | furnizorii de rețele publice de comunicații electronice | <p>pentru proprietatea publică: <i>entitățile publice*</i> sau concesionarul/ locatarul/ titularul unui alt drept de folosință</p> <p>pentru proprietatea privată, inclusiv a statului: proprietarul/ administratorul, asociația de proprietari/ concesionarul/ locatarul</p> | <p>Reprezentanții furnizorilor pot efectua lucrări de acces pe proprietăți sau pot desfășura activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări numai în acest scop, pe baza unei împuterniciri scrise din partea furnizorilor în cauză.</p> <p><i>Respondentul</i> nu are dreptul de a refuza accesul persoanelor împuternicite în cazul în care acesta se realizează în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărâre judecătorească ce ține loc de contract.</p> <p>În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații urgente, persoanele împuternicite au drept de acces pe baza unei notificări comunicate titularului dreptului de proprietate sau de administrare, sau concesionarului, sau locatarului ori titularului unui alt drept de folosință asupra imobilului respectiv.</p> | <p>cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data începerii lucrărilor de acces, cu excepția cazurilor în care este necesară efectuarea unor lucrări urgente de reparații.</p> <p>cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de data începerii lucrărilor, în cazul în care cererea de acces a fost aprobată tacit.</p> | art. 16, art. 10 (6) |
| 2. | readucerea în starea inițială a proprietății afectate de lucrările de acces | furnizorii de rețele publice de comunicații electronice | pentru proprietatea publică: <i>entitățile publice*</i> sau concesionarul/ | Furnizorul de rețele publice de comunicații electronice are obligația de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți sau, | | art. 17 (3) |

| | | | | | | |
|----|---|--|---|---|---|---------|
| | | | <p>locatarul/ titularul unui alt drept de folosință</p> <p>pentru proprietatea privată, inclusiv a statului: proprietarul/ administratorul, asociația de proprietari/ concesionarul/ locatarul</p> | <p>prin acordul părților, poate compensa titularului dreptului de proprietate sau de administrare, sau concesionarului, sau locatarului ori titularului unui alt drept de folosință cheltuielile necesare pentru aducerea în starea inițială a proprietății afectate.</p> | | |
| 3. | <p>transmiterea unei solicitări de tăiere a arborilor și/sau a arbuștilor, precum și a ramurilor ori a rădăcinilor</p> | <p>furnizorii de rețele publice de comunicații electronice</p> | <p>pentru proprietatea publică: <i>entitățile publice*</i> sau concesionarul/ locatarul/ titularul unui alt drept de folosință</p> <p>pentru proprietatea privată, inclusiv a statului: proprietarul/ administratorul, asociația de proprietari/ concesionarul/ locatarul</p> | <p>În situația în care nu există o soluție alternativă, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul să solicite titularilor de proprietate sau administrare tăierea arborilor și/sau a arbuștilor, precum și a ramurilor ori a rădăcinilor care îngreunează efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului. Aceste operațiuni se vor realiza pe cheltuiala furnizorului și cu acordarea unei despăgubiri în conformitate cu actele normative în vigoare.</p> | <p>15 zile lucrătoare de la primirea solicitării (<i>operațiuni efectuate de către respondent</i>)</p> <p>cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de începerea lucrărilor, (<i>operațiuni efectuate de către furnizor, în cazul neexecutării acestora de către titularul dreptului de proprietate</i>)</p> | art. 18 |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|---------|
| 4. | <p>demontarea și transferul elementelor rețelelor de comunicații electronice pe cheltuiala proprie a furnizorilor</p> | furnizorii de rețele publice de comunicații electronice | <p>pentru proprietatea publică: <i>entitățile publice*</i> sau concesionarul/ locatarul/ titularul unui alt drept de folosință</p> <p>pentru proprietatea privată, inclusiv a statului: proprietarul/ administratorul, asociația de proprietari/ concesionarul/ locatarul/</p> | <p>Furnizorii au obligația să demonteze și să transfere elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuială proprie, când această demontare și transfer sunt necesare pentru construirea unor clădiri sau pentru efectuarea unor lucrări de către <i>respondent</i>, în condițiile convenite prin contractul încheiat sau prin hotărârea judecătorească ce țin loc de contract.</p> <p>În cazul în care demontarea sau transferul elementelor rețelelor de comunicații electronice ori al elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora sunt necesare pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât <i>respondentul</i>, cheltuielile vor fi suportate de acestea, dacă prin contract/hotărârea judecătorească nu s-a stabilit altfel.</p> | | art. 19 |
| <p><i>*Entități publice</i> - autoritățile publice centrale sau locale, alte instituții publice, precum și orice alte entități care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv întreprinderile de stat sau municipale care au în administrare (gestiune) obiective de infrastructură tehnico-edilitară.</p> | | | | | | |